

na rok 2011

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb TAU, 013 12 Turie 296
Štatutárny zástupca: riad. ing. Bohdalová Elena
Osoba oprávnená rokovať: riad. ing. Bohdalová Elena
IČO: 00647683
DIČ: 2020638928
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: ASANA – Jantek Miroslav
Rosina 851, 13 22 Rosina - Žilina
e-mail : jantek@asana-sk.sk
Zapísaná v registri živnostenského úradu Žilina zo dňa 2.10.2002
Sp.č. Žo - 2002/08374/002, reg.č. 4505/2002

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

V zastúpení: Miroslav Jantek
IČO: 14254883
DIČ: SK 1020530137

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva")

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vykonávanie dezinfekcie a deratizácie (ďalej len "Dielo") v priestoroch Domov sociálnych služieb TAU, 013 12 Turie 296 zhotoviteľom za podmienok uvedených v zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za Dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Zhotoviteľ:

1. sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v čase dohodnutom v Zmluve.
2. sa zaväzuje vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade s právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike
3. nie je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu bez písomného súhlasu objednávateľa.

4. zodpovedá pri poverení vykonaním Diela inou osobou tak, ako by Dielo vykonával sám.
5. sa zaväzuje zabezpečiť minimálne 48 hodín pred začatím asanačných prác nahlásenie orgánom štátneho dozoru.
6. sa zaväzuje zabezpečiť včasné upozornenie objednávateľa na potrebu vykonať asanačné práce podľa platných právnych predpisov, resp. podľa monitoringu.
7. sa zaväzuje zabezpečiť vyhotovenie protokolu o DDD prácach.
8. oboznámi svojich zamestnancov s predpismi požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a prevádzkových zásad Objednávateľa.
9. nie je oprávnený previesť alebo postúpiť predmet plnenia tejto zmluvy alebo práva a povinnosti z nej vyplývajúce na tretie osoby.

Objednávateľ:

1. umožní zamestnancom Zhotoviteľa nevyhnutný prístup do priestorov Domov sociálnych služieb TAU, Turie 296 v ktorých sa budú asanačné práce vykonávať resp. monitorovať.
2. zabezpečí účasť zodpovedného pracovníka pri vykonávaní asanačných prác.
3. sa zaväzuje dodržiavať pokyny Zhotoviteľa súvisiace s bezpečnosťou vykonávaných prác.

Článok III. Čas plnenia

1. Preventívna dezinfekcia sa vykoná 2x ročne tj. dezinfekcia v mesiacoch Apríl - Máj a Október - November. Preventívna deratizácia sa vykoná 2x ročne tj. v mesiacoch Apríl - Máj a následne a jesenná deratizácia v mesiaci Október - November. Preventívna dezinfekcia a deratizácia sa bude vykonávať podľa platných právnych predpisov a hygienických noriem.
2. Represívna deratizácia alebo dezinfekcia sa vykoná najneskôr do 48 hodín po výzve Objednávateľa z dôvodu ohlasovacej povinnosti orgánom štátneho dozoru.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

Cena za vykonanú dezinfekciu a deratizáciu je 166,- eur za každý jeden preventívny zásah. Celková cena za jeden kalendárny rok je 2x /preventívna deratizácia a dezinfekcia/ je 332,- eru bez DPH.

Pri represívnom zásahu podľa potrieb objednávateľa bude cena stanovená na základe dohody dodatočne.

Cena bude splatná na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom. Faktúra bude splatná do 30 dní, pričom fakturovaná čiastka sa považuje za zaplatenú dňom jej odpísania z účtu Objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo faktúru vrátiť bez zaplatenia zhotoviteľovi k vystaveniu novej faktúry, ktorej splatnosť nastane opäť 30 dňom po jej doručení.

V prípade omeškania s splnením peňažného záväzku, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu z nezaplatenej sumy vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

Cena za Dielo je konečná a zahŕňa i všetky náklady spojené s vykonaním Diela.

Článok V. Záruka

Pri dodržaní časového rozpätia prác (2x ročne - deratizácia a 2x ročne dezinfekcia) dodávateľ dáva záruku na vykonané práce, Dielo, po dobu platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má v čase jeho odovzdania, a ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 30.12. 2010 do 31.12 2011 a je možné ju vypovedať s trojmesačnou výpovednou lehotou. Lehota začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Ak sa niektoré ustanovenia Zmluvy alebo ich časť stanú neplatnými alebo nevynútiteľnými rozhodnutím súdu alebo iného príslušného orgánu, nebude mať táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť vplyv na platnosť alebo vynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy alebo jej častí, pokiaľ priamo z obsahu Zmluvy nevyplýva, že toto ustanovenie alebo jej časť nemožno oddeliť od ďalšieho obsahu.
3. V prípade uvedenom v článku II Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neúčinné a neplatné ustanovenia Zmluvy novými ustanoveniami, ktoré budú svojím účelom a významom čo najbližšie k ustanoveniam Zmluvy, ktoré sa majú nahradiť.
4. V ostatných záležitostiach výslovne neupravených Zmluvou sa budú primerane aplikovať príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
5. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje neposkytovať tretím osobám, ktoré nie sú viazané mlčanlivosťou žiadne informácie ohľadom Zmluvy, pokiaľ to nie je vyžadované právnymi predpismi, alebo neobdržali písomný súhlas od druhej zmluvnej strany.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená iba po obojstrannej dohode zmluvných strán, podpísaním písomného dodatku.
8. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotoveniach.
9. Zmluvné strany týmto prehlasujú a potvrdzujú, že zmluva bola vyhotovená na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni, na dôkaz čoho ju zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

V Žilina dňa 30.12.2010

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ